

# Protokoll fra ordinær generalforsamling i Tonstad Borettslag

Ordinær generalforsamling avholdt mandag 15.05.2017 kl. 18:08.

Sted: Grendahuset

Tilstede fra styret: Lasse Aalberg, Kjell Magnar Dølmo, Elisabeth Sylte, Joakim Holmberg, Eva Gjærde

Til stede fra TOBB: Kjell Jomar Aune

Saksbehandling etter følgende dagsorden:

## 1. KONSTITUERING

Til møteleder ble valgt: Lasse Aalberg

Til sekretær ble valgt: Eva Gjærde

Til å undertegne protokollen sammen med møtelederen ble valgt:

Jeanette Kirknes  
Tommy Kirknes

Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter:

Antall fremmøtte med stemmerett:	25
Antall fremlagte fullmakter:	10
Totalt:	35

Bemerkninger til innkallingen:

Generalforsamlingen erklært lovlig satt.

## 2. ÅRSOPPGJØR FOR 2016

### a. Godkjenning av regnskap

Vedtak: **Regnskapet er godkjent**

### b. Disponering av resultat

Vedtak:

Regnskapet for 2016 viser et overskudd på kr 812 179,-. Overskuddet overføres til annen egenkapital.

### **c. Årsberetning**

Vedtak: Årsberetningen er godkjent

### **d. Revisjonsberetning**

Vedtak: Tatt til etterretning.

## **3. STYREHONORAR FOR PERIODEN 2016/2017**

Vedtak: Styrehonorar for perioden 2016/2017 ble fastsatt til kr 220 000.

## **4. GODKJENNING AV TERRASSE I TONSTADGRENDA 30**

Styrets innstilling: Forslaget nedstemmes med bakgrunn i at styret ønsker å fortsette å beholde det estetiske og helhetlige inntrykket av borettslaget. Endringer på fasade som ikke er i overensstemmelse med husordensreglene oppleves som vanskelig. Dette fordi borettslaget da må overta vedlikeholdsplikt for terrasser som er vesentlig endret av andelseiere.

Vedtak: Forslaget er nedstemt av generalforsamlingen med 28 Nei og 7 Ja. Styrets innstilling blir da stående.

## **5. VALG:**

Leder for 2 år, ved særskilt valg. på valg: Lasse Aalberg

Vedtak: valgt ble: Lasse Aalberg

2 styremedlemmer for 2 år. på valg: Kjell Magnar Dølmo  
Eva Gjærde

Vedtak: Valgt ble: Eva Gjærde  
Kjell Magnar Dølmo

2 varamedlemmer for 1 år. på valg: Tor-Inge Jutvik  
Frode Myrholt

Vedtak: Valgt ble: Tor-Inge Jutvik  
Frode Myrholt

3 medlemmer til valgkomite. på valg: Ann Mari Molberg  
Inge Arnulf Hassel  
Kenneth Sørensen

Valgt ble:

Richard Wohlen  
Tommy Kirknes  
Inge Hassel  
Kenneth Sørensen

1 delegert m/varamedlem til TOBBs generalforsamling.

Vedtak:

Valgt ble: Lasse Aalberg  
Kjell Magnar Dølmo

Møtet hevet kl. 19.12

---

**Møteleder**