

Informasjon fra styret

Styret: 48403257 Grendahussjef: 90588086 Vaktmester: 92634565

Navn	Adresse	Tlf.	E-post
Styreleder Kari Elise Dahle	Tg 216	48 40 32 57	kelise.dahle@hotmail.com
Nestleder Erik Granbo	Tg 80	41 68 28 40	ekrigra@online.no
Sekretær Svein Gullvåg	Tg 254	97 73 92 66	gullvag@online.no
Styremedlem Lisbet Østby	Tg 166	72 88 58 33 90 58 80 86	lisliljan@hotmail.com (er også grendahussjef)
Styremedlem Kjell Magnar Dølmø	Tg 94	72 88 11 82 47 24 17 85	km-doelm@online.no
1.varamedlem Line Haugan Stavnes	Tg 192	98 08 88 60	rstavnes@broadpark.no

INFORMASJON FRA VELFORENINGEN

Åpning av julegater:

Velforeningen arrangerer åpning av julegater i hvert tun i regi av tunkontaktene **søndag 29. november kl. 1700**. Julebelysning henges opp i alle tun unntatt nr. 2 og 3 (og 1?), pga. rehabiliteringen. Det serveres gløgg, pepperkaker og gaver til barna ☺ Etter at julegatene er åpnet blir det felles samling i Grendahuset. Velforeningen håper mange kommer og slutter opp om arrangementet.

Champions League-kveld:

Det blir ny fotballkveld i Grendahuset onsdag 25. november, denne gang med quiz i pausen. Salg av kaffe, vafler og pølser til en rimelig penge, eventuelt ta med annen drikke selv.

OBS: VELFORENINGENS ARRANGEMENTER ANNONSERES MED PLAKATER OG OPPSLAG PÅ POSTKASSESTATIVENE - FØLG MED ☺

Velforeningen planlegger også karneval og LAN-party neste år, mer info om disse og andre evt. arrangementer i regi av Velforeningen kommer etter hvert!

ANDRE SAKER

Strømpris 3. kvartal

Strømpris 3. kvartal ekskl. fastbeløp og nettleie ble 27,024 øre/kwh. Denne beregnede prisen er fratrukket 4,221 øre pga feil pris i 2. kvartal. Sjekk strømrregningen om at du har fått riktig pris.

Varmepumper

Ved anskaffelse og montering av varmpumper skal det på forhånd sendes søknad om godkjenning hos styret.

Rehabiliteringen

Etter forsinkelsen i sommer er rehabiliteringsprosjektet vel i rute, ref. fremdriftsplanen som ble utdelt tidligere og som er oppslått på postkassestativene. Vi vil gjerne presisere at det innkalles kun grupper av beboere i tunene i forkant av oppstart på husene. Vi har fått spørsmål fra noen som lurer på hvorfor de ikke er innkalt noen ganger, men det skyldes altså gruppevis møter, ikke for hele tun. Årsaken er plasshensyn, men ikke minst at det er lettere å kommunisere med den enkelte i små grupper. Før jul er sannsynligvis alle gruppemøter i tun 3 avholdt. Det er byggelederne som deler ut innkalling noen dager i forkant av hvert gruppevis beboermøte.

INVITASJON TIL BEBOERMØTE

Styret og byggeledelsen inviterer herved til beboermøte **torsdag 3. desember kl. 1800 - 2000** i Grendahuset. De viktigste sakene er:

- Status rehabiliteringen
- Felleskostnader / husleie
- Borettslaget 30 år i 2011

Diverse

- **Parkeringskapasitet.** Det har kommet kommentarer på at det til tider er mange firmabiler som står på den felles parkeringsplassen. Vi henstiller igjen på det sterkeste at firmabiler parkeres hos arbeidsgiver og ellers at de som har plass i garasjene parkerer bilen sin der. Det er en selvfølge i forhold til knapphet på uteparkering/-gjesteparkering, som i sin tid var dimensjonert i forhold til at garasje plassene brukes.
- Melding av **skader** skal skje direkte til styret først og ikke til TOBB.
- Minner om jevnlig rensing av **sluk** innomhus.
- Minner om jevnlig sjekking av **brannsikringsutstyr**.
- **Avfall og søppelhenger:** Pakk inn alt restavfall godt og sørg for at de kommer inni avfallsdunkene for å behjelpeluktplager og skadedyr. Det må ikke kastes brukte dekk, bilbatteri og elektrisk materiell i søppelhengerne. Heller ikke sette avfall på plassene når hengerne ikke er der. Hengerne koster i seg selv mye for fellesskapet og ingen av oss ønsker vel å betale ekstra for naboens slepphendhet.
- **Ordensregler.** Det kommer innimellom meldinger/klager om at det er litt for livat utendørs om kveldene på terrasser o.l. Er det fest er det vanlig å varsle naboer, da går det som regel greit, men det kan ikke være støy og bråk til langt på natt. Generelt skal det være ro utendørs kl. 2200. Vi bor tett på hverandre her, det høres godt inne hos naboer når det festes eller prates høylytt, så vi må ta hensyn til hverandre!

www.tonstad-borettslag.no

Husk trafikksikkerhet - tenk på barna
Unngå unødvendig parkering i tun / indre områder
Ha en fin førjulstid ☺

