

Informasjon fra styret

Styret: 48403257 Grendahussjef: 90588086 Vaktmester: 92634565

Navn	Adresse	Tlf.	E-post
Styreleder Kari Elise Dahle	Tg 216	48 40 32 57	kelise.dahle@hotmail.com
Nestleder Erik Granbo	Tg 80	41 68 28 40	ekrigra@online.no
Sekretær Svein Gullvåg	Tg 254	93 48 50 93	gullvag@online.no
Styremedlem Lisbet Østby	Tg 166	72 88 58 33 90 58 80 86	lisiljan@hotmail.com (er også grendahussjef)
Styremedlem Kjell Magnar Dølmo	Tg 94	72 88 11 82 47 24 17 85	km-doelm@online.no
1. varamedlem Line Haugan Stavnes	Tg 192	98 08 88 60	rstavnes@broadpark.no

Rehabilitering – Oppdatert informasjon

Fargeplan

Nå er fargeplanen klar, se vedlegg. Fra det svært kreative første forslaget fra arkitekten med opptil 25 farger, er det nå skåret ned til 4 husfarger, som følger:

- Grønn, rød, blå, mørk grå.
- Omrammingsfarge eggeskallhvitt (rundt vinduer, dører, topplist terrasse)
- Vindskier gavlvegg får husfarge (så det ikke blir så kantete)
- Kobbhusene får en type værbestandige betongplater på sidene tilnærmet likt takfargen.
- Terrassene blir oljebehandlet etterpå med en standard type. Ønskes annet må det kjøpes/utføres av andelseier selv (vi vet at det er mange forskjellige varianter nå, men prosjektet kan bare tilby en standard)
- Takrenner og nedløp blir sorte som før (de vi har skal beholdes)

Vi håper fargene faller i god smak. Idéen bak er at vi skal leve i mange år med fargene (ca 12 år), fargene passe gjennom alle årstider, gi et rolig og behagelig inntrykk til tross for 4 varianter. Være enkle å skaffe hvis flikking etter skader eller reparasjoner på treverk.

Gå gjerne å se på fargene: Det er satt ut reelle prøver bak garasje sør / avfallstorget. Der ser du de 4 husfargene med omrammingsfarge på hver prøve.

Vi håper fargesettingen faller i smak ☺

Fremdriftsplan

Den vedlagte fremdriftsplanen er tentativ, ref. informasjon i tidligere skriv, ca 3 mnd i snitt pr. tun.

Isolasjon

Det er kommet en ny godkjent standard for isolering som gir bedre resultat enn den vi så på tidligere. Ved den nye typen legges vindtetting innerst og isolasjon utenpå, 10 cm. Det er totalt sett tynnere enn den forrige varianten, men gir enda bedre isolasjonsevne. Denne nye type isolasjon er helt ny og tåler å stå ute i regnvær, den trekker ikke fukt. Prisen blir uendret, men tar litt kortere tid å legge enn den andre.

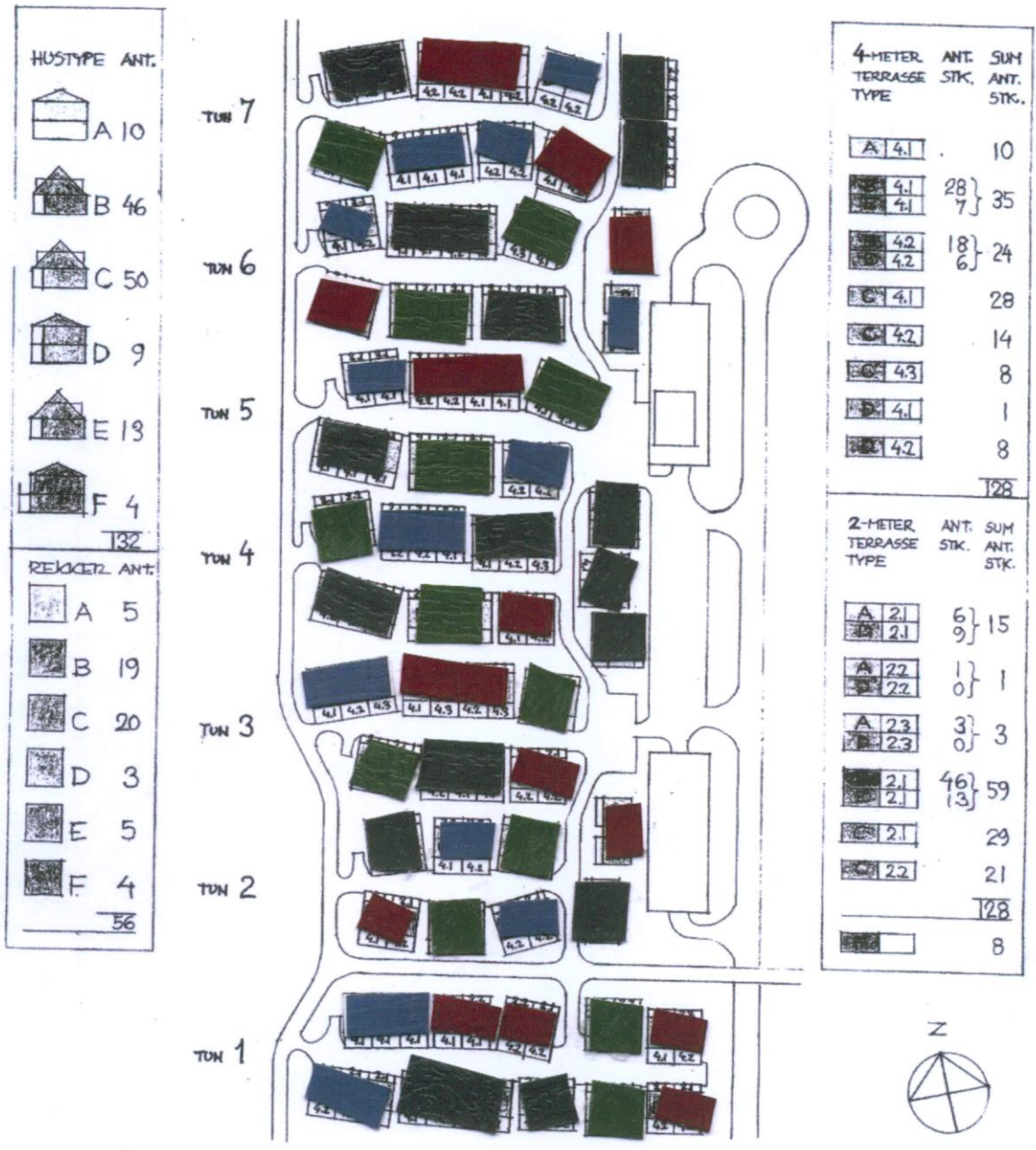
Diverse

- I forhold til tidligere saker beboer må forberede, må vi nevne at de som har satt opp levegger (til vedstabler etc.) også må fjerne dem selv når de begynner på ditt hus.
- Noen har trukket kabel til tv/bredbånd fra boksen inne via utevegg. Det er ikke gunstig/ønskelig å perforere de nye veggene. Det foreslås å trekke kabelen innvendig og prosjektets elektriker vil kunne utføre dette arbeidet, det blir nok på andelseiers bekostning. Nærmere info i møter når de starter i ditt tun.
- Småting utenfor inngangspartiet holdes i tilnærmet sot-/sorte farger ("tilbehørsfarge" som takrenner etc.):
 - o Dørhåndtak på nye ytterdører og boddører, nøkkelbeslag likeså
 - o Utelamper på vegg ved inngangsdør
 - o Nye nummerskilt på husene. Vi har bedt om en godt synlig type
 - o Dørklokke blir muligens også skiftet ut
 - o Postkassestativ er tenkt malt eggeskallhvite etterpå (disse må flyttes på når det arbeides på husene bak, noen trenger litt reparasjon også)

Mer info vil bli lagt ut etter hvert på hjemmesiden og hengt opp på Info.tavler

www.tonstad-borettslag.no

FARGEKART



Oppdragsnavn: Tonstad Borettslag	
Ferdigghet: 1 = Forhåpning tegning, 2 = Prosjektforundersøking, 3 = Forbuds, 4 = Forbudsplan	
Revisjoner:	
Ansvarlig arkitekt: Jan Vidar Akervær	
VIS-Å-VIS Arkitektfirmaet Sandness, 10, Nørrestrandveien 10, 0650 Sandness, 1000 Oslo Tlf: 22 00 00, Telefax: 22 00 00	
Oppdragsnr.: 0713	Prosjekt nr.: 3
Dato: 24.02.08	Skala: 1:1000
Tiltagsbeskrivelse og utbedring av Tonstad Borettslag OMRAMMINGSPÅN	
Oppdragsnr.: 1.01	Blatt nr.:

OMRAMMINGSFARGE: EGGESKALLHUIT
 (Rundt vinduer, dører, tapplister, etc.)
 REELLE FARGEPRØVER STÅR UTSTILT
 BAK GARASJE SØR / AVFALLSTORGET