

Informasjon fra styret

Styret: 48403257 Grendahussjef: 90588086 Vaktmester: 92634565

Navn	Adresse	Tlf.	E-post
Styreleder Kari Elise Dahle	Tg 216	48 40 32 57	kelise.dahle@hotmail.com
Nestleder Erik Granbo	Tg 80	41 68 28 40	ekrigra@online.no
Sekretær Svein Gullvåg	Tg 254	93 48 50 93	gullvag@online.no
Styremedlem Lisbet Østby	Tg 166	72 88 58 33 90 58 80 86	lisliljan@hotmail.com (er også grendahussjef)
Styremedlem Kjell Magnar Dølmø	Tg 94	72 88 11 82 47 24 17 85	km-doelm@online.no
1.varamedlem Line Haugan Stavnes	Tg 192	98 08 88 60	rstavnes@broadpark.no

HASTEINFORMASJON – PARKERING

Tonstadgrenda får totalt parkeringsforbud på begge sider av veien i hele dens lengde!

Vi har mottatt følgende melding fra Trondheim Parkering:

” Trondheim parkering har i løpet av vinteren 2008/2009 mottatt flere henvendelser fra Trondheim bydrift vedrørende framkommeligheten i Tonstadgrenda. Det har til tider vært umulig å få brøytet strekningen. Vi har sist vinter skiltet parkeringsforbud en eller to ganger slik at brøyting kunne gjennomføres. Etter disse henvendelsene har Trondheim Parkering utarbeidet skiltplan som viser parkeringsforbud på begge sider i hele vegen lengde. Parkeringsforbudet vil være permanent, dette for å sikre framkommelighet både sommer og vinter. Skiltene vil bli satt opp så snart vedtaket foreligger, og Trondheim bydrift har satt opp skiltstenger. Dette til orientering.”

Det kommer kanskje ikke som det største sjokket, vi har vel alle opplevd hvor dårlige kjøreforhold det kan være i gaten, spesielt om vinteren. **Parkeringsforbudet er visstnok nært forestående, kanskje innen et par uker, men dato har ikke kommet enda og vi har dessuten bedt om å få se vedtaket.**

Det medfører imidlertid en dramatisk endring i parkeringsmulighetene. Alle har en parkeringsplass i garasje, men i dag er det vel mange som har 2 biler i husstanden, kanskje flere. I tillegg er det mange firmabiler.

Parkeringssituasjonen har vært vanskelig i senere år og tidligere styrer har sett på flere muligheter, både som erstatning for gateparkering og for å øke kapasiteten. Det er dessverre store begrensninger. Bl.a. følgende har vært utredet med kommunen:

- Parkering i gaten kun for kjøretøy under 3,5 t (slik at lastebiler kom bort), men lot seg ikke gjøre pga. offentlig vei.

- Omregulering av plenene foran parkeringshusene til parkeringsplasser. Ikke fått godkjent + at det anses som offentlig eiendom og derfor rett til å parkere for andre utenom egne beboere.

Inntil videre har vi kun p-plassen mellom garasjene tilgjengelig. Det observeres mange firmabiler på uteparkering, samt at andre naboer benytter den også. Denne parkeringsplassen var i utgangspunktet tenkt til besøk og det håper vi kan fortsette.

På grunn av denne akutte situasjonen vil styret på det sterkeste henstille om:

- **Parker bilen inne (minst en av husstandens biler)! Mange står utendørs i stedet for inne om sommeren.**
- **Firmabiler – med eller uten logo – henstilles på det sterkeste parkert på arbeidsplassen! Her er det en del plasser å hente. Vi ser at det er komfortabelt å ta med firmabilen hjem, men vi må få redusert antallet og p-plass for firmabiler kan ikke anses som et borettslagsproblem.**

Vi har tidligere funnet ut at det kan være mulig å anlegge p-plasser på taket til garasje sør. Taket benyttes imidlertid i forbindelse med rehabiliteringen som lagringsområde for materialer og pre-arbeid. Vi har likevel valgt å utrede denne muligheten nå og ser på hva som kreves, kostnader. Hvis vi får dette til, har vi tenkt at dette skal være p-plasser som leies ut, prosjektet må være selvfinansierende over år, dvs. dekke utgiftene til lån/avdrag/renter/vedlikehold/brøyting etc. Hva leieprisen kan bli får vi se når vi har kostnadsrammen. I tillegg må det selvsagt være en viss etterspørsel før vi kan pådra oss kostnaden, slik at vi er sikre på minst et økonomisk null-spill. Dette skal ikke være et tiltak som medfører økning i felleskostnadene til andelseierne.

Parkeringssetaten sier at når parkeringsforbud har vært innført andre steder blir det kaotisk i starten, men så roer deg seg etter hvert og det ser ut til at folk finner andre p-muligheter (det er mange steder i byen det er vanskelig å besøke noen om man kommer i bil...).

Skulle det oppstå kaos på p-plassen mellom garasjene over lengre tid må vi se på eventuelle tiltak som kan bidra til å redusere dette. Parkeringssetaten fortsetter sine kontrollrunder i borettslaget som før. Blir det mye ulovlig parkering både inne i tun og utenfor, vil de måtte tilkalles hyppigere