

# Informasjon fra styret

Styret: 91897221 Grendahussjef: 47241785

Navn	Adresse	Tlf.	E-post
Styreleder Kari Elise Dahle	Tg 216	91 89 72 21	kelise.dahle@hotmail.com
Nestleder Kjell Magnar Dølmo	Tg 94	72 88 11 82 47 24 17 85	km-doelm@online.no <a href="#">Er også Grendahussjef</a>
Sekretær Svein Gullvåg	Tg 254	97 73 92 66	gullvag@online.no
Styremedlem Monica Brå Henden	Tg 162	46 61 16 97	henden_78@hotmail.com
Styremedlem Joakim Holmberg	Tg 22	97 49 90 61	kholmber@online.no
1.varamedlem Eva Gjørde	Tg 164	99 00 65 05	eva.gjaerde@gmail.com

## EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING OG INVITASJON TIL BEBOERMØTE

Som informert i forrige Info.skriv, nr. 7, vil det bli avholdt ekstraordinær generalforsamling for valg av ny styreleder. Den ekstraordinære generalforsamlingen vil bli avholdt onsdag 30. oktober kl. 1800 i Grendahuset. Styret inviterer til beboermøte etter generalforsamlingen for informasjon om andre saker i tillegg til at vi har engasjert Canal Digital til å komme for å informere om den nye TV-plattformen TWe. Det vil bli sendt ut egen innkalling til den ekstraordinære generalforsamlingen.

## LEKEPLASSER

Da er arbeidet med de nye lekeplassene i gang. Gamle apparater fjernes først og deretter starter anleggsarbeidet. Nye apparater ankommer uke 41/42, montering starter uke 42/43 (ca. 21. oktober) og forventet ferdigstillelse og overlevering vil skje rundt månedsskiftet oktober/november.

Styret henstiller til at varsel om eventuelt stengte lekeplasser blir overholdt. Lekeplassene vil være uten apparater i anleggstiden. Alle må påse at barna ikke utsetter seg for fare ved å ferdes der og at de er under tilsyn i nærheten av lekeplassene mens arbeidene pågår!

## UTEKRANER – PÅBUDT Å TAPPE AV VANN OM HØSTEN

Det er høst og kulde og frost kan komme når som helst. Vi minner om at det er absolutt nødvendig å tappe av utekranen! Det gjelder for en del gamle kraner og **ikke minst** for de som har fått en forlenget kran via slange ut fra kranen på veggen. Slangestykket **MÅ** kobles fra kranen – enten den som sitter på kjellervegg eller den som er forlenget og **ALT** vann må tappes ut! Frost og is vil sprengne både kraner og slangestykke om den ikke er tappet av og kan medføre store vannskader. Eventuelle skader som følge av at kranen ikke er tappet av kan bli belastet andelseier, likeså egenandel ved forsikringssak.

## INNSAMLING AV HAGEAVFALL

Dato for innsamling av hageavfall er **tirsdag 22. oktober!** Da kan alle sette svartsekker med hageavfall ut i tunet eller torg slik at det ikke er noen tvil om hva vaktmester skal ta med. Sekkene skal være åpne og det skal kun legges hageavfall i disse, hvis ikke blir de ikke tatt med. Vaktmester starter runden fra kl. 0800 om morgenen.

## FILTERBYTTE

Det årlige filterbytte og ettersyn/kontroll av ventilasjonsanleggene ventes å starte snart. Nærmere informasjon om dato kommer fra Trønderblikk noen dager i forkant. Det er pålagt at dette blir gjennomført, ref. tidligere informasjon. Det er påbudt i vedtektene at ventilasjonsapparatet alltid skal være påslått, også ved bortreise.

## CANAL DIGITAL

Det vises til tidligere Info.skriv om at dekodeerne skal skiftes ut til nye. Vi har fått informasjon om at dekodeerne har er på vei fra fabrikk/grossist og antar det ikke vil ta lang tid før montering starter. Samtidig vil det også være utskiftings av internetmodem. Det vil komme montør ved utskifting av både dekode og modem. Som nevnt har vi invitert Canal Digital til beboermøte den 30. oktober for å informere om ny TV-plattform og annet aktuelt.

## DIVERSE

- **Trønderblikk:** har etter forrige filterbytte kommentert at mange ikke tar kontakt, eller responderer, når de legger igjen beskjed om at de har vært for å gjøre arbeid, skifte rotormotor etc. og at det er vanskelig å komme til i 4-mannsboligene.
- **Innboforsikring:** Oversikt fra forsikringsbransjen viser at det er svært mange som ikke har innboforsikring. Ved skader og brann kan det ha enorme økonomiske konsekvenser for den enkelte og styret henstiller alle om å anskaffe slik forsikring. Borettslagets forsikring gjelder kun fellesareal og ikke personlige eiendeler, inventar o.l.
- **Søppel:** Det er forbudt å slenge fra seg søppel utenfor avfallsnedkastene (hvem mener man skal plukke opp etter seg???) eller når henger ikke står på torgene! Vi er ikke Hegstadmoen!!!! Vi skal holde det ryddig av hensyn til hverandre. Det finnes også kjekke tilbud om Avfallstaxi-ordninger der man kan få hentet avfall hjemme på døren.
- **Parkering/skiltplan.** Det er vedtatt ny skiltplan for området - både i borettslaget og de offentlige gangveiene og gater på vår kant av Tiller. Vi ser at fundament for skilt i enden av tungater mot offentlig gangvei begynner å komme opp.
- **Treg verandadør:** Tips er å smøre stoppeskinnen oppe på døren med symaskinolje (eller tilsvarende)
- **Dugg på utside av vinduer:** Er et sunnehtstegn på at vinduene fungerer som de skal og forekommer spesielt om høsten
- **Rensing av takrenner:** Sørg for å fjerne løv, rask og grus fra takrenner og at nedløpene er åpne. Send en epost eller ring til styret om noe er feil, det er viktig at vannet fra nedløpsrør renner ned i grunnen.

**Kjør sakte og forsiktig i tungatene og tenk på barn som leker ute**

**Brudd på trafikkregler i borettslaget og kjøring på offentlige gangveier er et personlig ansvar**

**Det er ikke tillatt å parkere i borettslagets indre områder, parkering er kun tillatt på skiltede plasser**

**Overhold husordensreglene!**

**FORTSATT GOD HØST ☺**

**[www.tonstad-borettslag.no](http://www.tonstad-borettslag.no)**