

Informasjon fra styret

Styret: 97510006 Grendahussjef: 90588086 Vaktmester: 92634565

Navn	Adresse	Tlf.	E-post
Styreleder Lasse Aalberg	Tg 148	97 51 00 06	lasse.aa@online.no
Nestleder Erik Granbo	Tg 80	41 68 28 40	ekrigra@online.no
Sekretær Kari Elise Dahle	Tg 216	48 40 32 57	kelise.dahle@hotmail.com
Styremedlem Lisbet Østby	Tg 166	72 88 58 33 90 58 80 86	lisliljan@hotmail.com (er også grendahussjef)
Styremedlem Henry Lyng	Tg 62	72 88 87 03 92 63 45 65	hen-lyng@online.no (er også vaktmester)
1.varamedlem Kjell Magnar Dølmo	Tg 94	72 88 11 82 47 24 17 85	km-doelm@online.no

Styret tilgjengelig for beboerne onsdager kl. 1900 – 2000 i Grendahuset

Kom gjerne innom om det er noe du lurer på eller bare vil hilse på!

Hageavfall

Hageavfall blir samlet inn av TBT **mandag 29. september**. Avfallet legges i plastsekker og settes utenfor inngangstrappene til hver enkelt.

Fuktskader i boliger / mikrobiell vekst

Det har vært gjennomført undersøkelser i forbindelse med fukt/mugg-lukt. Årsak til mikrobiell vekst ligger ofte i kjelleren. Tonstad Borettslag har kjellere opprinnelig bygget som uinnredet råkjeller. Den enkelte andelseier har senere innredet disse kjellerrommene på eget initiativ. Styret ønsker å informere om at det er andelseieres eget ansvar å utrede dette, samt at undersøkelser og utbedringer utføres på eierens egen kostnad.

Avtapping av utvendig kran / frostsikring

Andelseierne må tappe av utvendig kran for å hindre frostsikring. Hvis så ikke er gjort, og skade oppstår, belastes andelseier egenandel for skadeforsikringen.

Oppfølging beboermøte

Styret viser til skrivet utlevert forrige uke med notater fra beboermøtet. Styret arbeider med følgende oppfølginger:

- Kostnadsberegning av forslaget fra tun 4
- Konsekvensanalyse av full rehabilitering kontra ingen eller stykkevis rehabilitering
- Avholde mindre møter om saken, dvs. tunmøter
- Rapport om fuktkontroll og termorapport kan fås ved henvendelse til styret
- Det var mange spørsmål om detaljpriser. Et godt tips er å se på kostnadsdetaljene som var utsendt til ekstraordinær generalforsamling (heftet)
- Har du innspill: Benytt gjerne vår epost-funksjon via hjemmesiden eller legg en lapp i postkassen til et styremedlem

Diverse

- **Strømpris** 2. kvartal ble 41,913 øre/kwh eksklusive fastbeløp og nettleie
- Melding av **skader** skal skje direkte til styret først og ikke til TOBB
- Minner om jevnlig rensing av **sluk** innomhus
- Minner om jevnlig sjekking av **brannsikringsutstyr**
- **Høytrykksspylere** er til utlån hos tunkontaktene i tunene 1, 4 og 7
- **Trillebårer** er til utlån hos hver tunkontakt
- **Flagging** ved grendahuset til private arrangement må avtales på forhånd med grendahussjef
- Det har vært **stjeling** av private eiendeler fra garasjene. Vi minner om at det ikke er tillatt å lagre private eiendeler (heller ikke bildekk) i garasjene eller benytte lokalene som verksted
- Vær oppmerksom på **hærverk** og stjeling fra terrasser, gater, postkasser etc.
- Fortsatt elektroniske **portåpnere** som ikke er hentet – tilhører hver andelsleilighet! Kan hentes onsdager i grendahuset kl. 1900 – 2000.
- **Avfall og søppelhenger:** Pakk inn alt restavfall godt og sørg for at de kommer inni avfallsdunkene for å behjelp luktplager og skadedyr. Det må ikke kastes brukte dekk, bilbatteri og elektrisk materiell i søppelhengerne. Heller ikke sette avfall på plassene når hengerne ikke er der. Hengerne koster i seg selv mye for fellesskapet og ingen av oss ønsker vel å betale ekstra for naboens slepphendthet.
- **Parkering.** Det må igjen presiseres at snuplasser i tungatene ikke er parkeringsplasser!

www.tonstad-borettslag.no

Husk trafiksikkerhet - tenk på barna

Unngå unødvendig parkering i tun / indre områder

Overhold ordensreglene og at det skal være ro etter klokken 2300