

Informasjon fra styret

Styret: 97510006 Grendahussjef: 90588086 Vaktmester: 92634565

Navn	Adresse	Tlf.	E-post
Styreleder Lasse Aalberg	Tg 148	97 51 00 06	lasse.aa@online.no
Nestleder Erik Granbo	Tg 80	41 68 28 40	ekrigra@online.no
Sekretær Kari Elise Dahle	Tg 216	48 40 32 57	kelise.dahle@hotmail.com
Styremedlem Lisbet Østby	Tg 166	72 88 58 33 90 58 80 86	lisliljan@hotmail.com (er også grendahussjef)
Styremedlem Henry Lyng	Tg 62	72 88 87 03 92 63 45 65	hen-lyng@online.no (er også vaktmester)
1.varamedlem Kjell Magnar Dølmø	Tg 94	72 88 11 82 47 24 17 85	km-doelm@online.no

Ekstraordinær generalforsamling 15. april 2009

Kopi av protokoll fra generalforsamlingen deles ut med dette Info.skriv. For de som ikke måtte kjenne til resultatet ble det altså vedtatt å rehabilitere Tonstad borettslag i henhold til innstillingen, som var Tiltakspakke 2. Dette er den mest omfattende som inkluderer etterisolering av loft, ekstra veggisolasjon og balansert ventilasjon. Vedtaket omfattet også fornyet tillit til styret.

Rehabilitering av Tonstad borettslag – hva skjer fremover

Da er det største prosjektet i borettslaget noensinne i gang! Vi antar at mange er spente på hva som skjer og når det kommer i gang. I skrivende stund kan vi opplyse at det er stor møteaktivitet mellom styret, prosjektingeniører og anbyderne som ble valgt. Her er noen informasjonspunkter om det som vil skje fremover:

- Befaring vedrørende riggplass vil foregå mandag 20. april
- Eksakte datoer for opprigging og byggestart kommer senere
- Gjennomføringstid 18 – 24 måneder (pga en del sesongbetont arbeid)
- Byggeledelsen beslutter hvor prosjektet starter og slutter
- Detaljert informasjon gis i god tid før igangsettelse i hvert område/tun

Det er kort tid siden vedtaket og det er altså ikke så mye nytt å informere om akkurat nå. Styret vil komme med ny informasjon straks konkrete datoer og opplysninger som angår alle dukker opp. Likeså informasjon om hvor vi skal henvende oss med spørsmål om praktiske ting osv. etter hvert som arbeidene er i gang.

Styret tilgjengelig for beboerne onsdager kl. 1900 – 2000 i Grendahuset

Styret vil gjerne få benytte denne spalte til å takke for den tillit som ble vist oss etter avstemmingen sist onsdag. Den støtten er vi takknemlige for, likeså alle de gode ord og positive tilbakemeldinger, blomster og påskeegg vi fikk i etterkant av den ekstraordinære generalforsamlingen den 26. mars. I den lange prosessen vi har hatt vil styret rette en takk for konstruktive møter, innspill og initiativ fra andelseierne. Alle kommentarer og forslag vi har fått har vært tema for diskusjon og vurdering i styret, men det kan være at innstillingen etter våre diskusjoner ikke har vært som noen av oss hadde håpet på. Rehabilitering av et stort borettslag er krevende, ikke minst også prosessen i forkant av beslutning i vårt øverste organ, som er generalforsamlingen. Vårt borettslag er for øvrig ikke det eneste som har hatt flere generalforsamlinger om en slik sak. Dette tror vi sier noe om hvor omfattende rehabilitering er, da den berører absolutt alle på flere måter, ikke minst privatøkonomisk.

Diverse

- Melding av **skader** skal skje direkte til styret først og ikke til TOBB.
- Minner om jevnlig rensing av **sluk** innomhus.
- Minner om jevnlig sjekking av **brannsikringsutstyr**.
- **Flagging** ved grendahuset til private arrangement må avtales på forhånd med grendahussjef
- Fortsatt elektroniske **portåpnere** som ikke er hentet – tilhører hver andelsleilighet! Kan hentes onsdager i grendahuset kl. 1900 – 2000.
- **Avfall og søppelhenger:** Pakk inn alt restavfall godt og sørg for at de kommer inni avfallsdunkene for å behjelpeluktplager og skadedyr. Det må ikke kastes brukte dekk, bilbatteri og elektrisk materiell i søppelhengerne. Heller ikke sette avfall på plassene når hengerne ikke er der. Hengerne koster i seg selv mye for fellesskapet og ingen av oss ønsker vel å betale ekstra for naboens slepphendthet.
- **Parkering.** Det må igjen presiseres at snuplasser i tungatene ikke er parkeringsplasser!

www.tonstad-borettslag.no

**Husk trafikksikkerhet - tenk på barna, kjør sakte inne i tunområdet
Unngå unødvendig parkering i tun / indre områder**

**Vi ønsker alle en fin vår
- og lykke til med dugnader 😊**