

Informasjon fra styret

Styret: 48403257 Grendahussjef: 90588086 Vaktmester: 92634565

Navn	Adresse	Tlf.	E-post
Styreleder Kari Elise Dahle	Tg 216	48 40 32 57	kelise.dahle@hotmail.com
Nestleder Erik Granbo	Tg 80	41 68 28 40	ekrigra@online.no
Sekretær Svein Gullvåg	Tg 254	97 73 92 66	gullvag@online.no
Styremedlem Lisbet Østby	Tg 166	72 88 58 33 90 58 80 86	lisliljan@hotmail.com (er også grendahussjef)
Styremedlem Kjell Magnar Dølmø	Tg 94	72 88 11 82 47 24 17 85	km-doelm@online.no
1.varamedlem Line Haugan Stavnes	Tg 192	98 08 88 60	rstavnes@broadpark.no

INVITASJON TIL FELLES BEBOERMØTE

Styret inviterer til beboermøte **torsdag 29. april kl. 1800 – 2000 i Grendahuset**. Agenda:

- **Avfallssystem. Presentasjon v/ distriktssjef Espen Bredesen i Envac Norge AS.**
 Dette er et system myndighetene også ser på som fremtidens løsning og som kan bli pålagt et borettslag som vårt. Systemet er tatt i bruk i andre gamle borettslag og nye byggeprosjekter.
 - o Avfall oppleves mer og mer problematisk i borettslaget. Det er utrolig mye som bare hensettes på tilfeldige steder, bl.a. det daglige husholdningsavfallet. Og mange bare kvitter seg med ting der avfallshengerne pleier å stå når hengerne ikke er der. Det er en svært likegyldig og respektløs holdning overfor hverandre og våre fellesareal.
- **Generell informasjon fra styret**
- **Status og informasjon om rehabiliteringen v/ byggeledelsen**

VÅRDUGNAD

Velforeningen har besluttet å avholde **vårens dugnader 27.-29. april**. Den 27. blir det vanlig dugnad på fellesareal og gjesteparkering etc. Den 28. april blir det vask av garasje sør og den 29. av garasje nord. Den dagen vil kollideres med beboermøtet, men kan utsettes hvis vi ikke rekker å bli ferdig før kl. 1800. Årsak til spredning på 3 dager er mindre parkeringsalternativ nå (men vi skal forsøke å få opphevet p-forbudet i gaten de 2-3 dagene dugnad pågår). Den 27. kan ikke biler parkeres på gjesteparkeringen, den 28. ikke i garasje sør og den 29. (eller annen dag) i garasje nord. Velforeningen sørger for innkjøp av nødvendig utstyr til dugnaden og planlegger opplegget ellers. Oppslag på postkassestativene kommer! Vi oppfordrer alle til å bidra til dugnad som er til gagn for hver og en av oss.

VARSEL OM ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Ordinær generalforsamling avholdes **tirsdag 8. juni 2010 kl. 1800** i Grendahuset. Dagsorden og saksdokumenter vil bli utsendt til alle andelseierne senest 8 dager før møtet. Saker som ønskes behandlet må meddeles styret innen 14. mai. Dette gjelder saker i tillegg til de ordinære generalforsamlingssaker, ref. vedtektenes § 9-4.

Valgkomiteen tar gjerne imot forslag på styremedlemmer (2 er på valg) og tunkontakter til tunene 1, 3, 5 og 7. Kontaktperson er Sindre Solem i TG 44: sindre.solem@itum.com.

STRØMPRIS 1. KVARTAL 2010

Vi har fått rundskriv om at strømpris Tobb Kraftforvaltning hos Trondheim Energi ble 79,27 øre/kwh eksklusive fastbeløp og nettleie for 1. kvartal. Som tidligere meddelt ble det fakturert feil strømpris på denne avtalen i 4. kvartal 2009. Den er nå justert til 7,5 øre/kwh. Totalt blir det da fakturert 86,77 øre/kwh i 1. kvartal 2010 eksklusive fastbeløp og nettleie. Vi kopierer inn en graf som sammenlikner strømpriser 2008-2010 hos Tobb/TEV på baksiden her.

GRENDAHUSET

Oppussing av kjøkkenet i Grendahuset er på det nærmeste ferdig. I tillegg til det ”synlige” behov viste det seg at det elektriske anlegget var så elendig at stor skade kunne ha skjedd. Vi er svært glade for at dette ble oppdaget i tide! Velforeningen ønsket samtidig å male panelet i gangarealet og det er også nesten ferdig.

GARASJENE

I løpet av påsken ble det stjålet bil fra garasje sør. Vi oppfordrer alle til å følge med om noen ser ut til å snike seg inn når en åpner port eller dør til garasjen.

Vi har tidligere informert at det er greit å parkere sykler, MC bak bilen sin i garasjene, men kun hvis det ikke hindrer andre i å parkere på sine plasser ved siden av eller rett over på den andre siden. Dessverre hører vi at ikke alle tar hensyn og det er vanskelig for noen å parkere på sin egen plass på grunn av dette. I så fall må MC og sykler fjernes. En beboer har kommet med et forslag om at de som setter noe bak bilen sin kan legge en list e.l. foran, slik at man får kjørt bilen sin så langt som mulig inn mot gjenstanden. Listen legges der bilhjulene maks kan stå. Herved er idéen overbrakt!

Ang. gjenstander så minner vi om at det ikke er lov å lagre bildekk, verktøy osv i garasjene. Det er forbudt, også med tanke på brannfare. Slikt må senest fjernes før dugnaden – det anbefales – og må ikke settes tilbake.

www.tonstad-borettslag.no

**Kjør forsiktig i tunene - tenk på barna • Unngå unødvendig parkering i tun / indre områder
- og overhold ordensreglene ☺**

