

Informasjon fra styret

Styret: 975 10 006 Grendahussjef: 47241785

Navn	Adresse	Tlf.	E-post
Styreleder Lasse Aalberg	Tg 148	97 51 00 06	lasse.aa@online.no
Nestleder Kjell Magnar Dølmo	Tg 94	47 24 17 85	km-doelm@online.no
Sekretær Svein Gullvåg	Tg 254	97 73 92 66	gullvag@online.no
Styremedlem Monica Brå Henden	Tg 162	46 61 16 97	henden_78@hotmail.com
Styremedlem Joakim Holmberg	Tg 22	97 49 90 61	joakimkihlholmberg@msn.com
1.varamedlem Eva Gjørde	Tg 164	99 00 65 05	egjaerde@gmail.com

UTEKRANER – PÅBUDD Å TAPPE AV VANN

Vi minner om at alle beboere er ansvarligefor å tappe av utendørs vannkran. Vi har i år hatt en vannlekkasje på grunn av at dette ikke var gjort. Vi ber om at dere forsikrer dere om at utvendig kran er avstengt. Slangestykket **MÅ** kobles fra kranen – enten den som sitter på kjellervegg eller den som er forlenget og **ALT** vann må tappes ut! Frost og is vil sprengne både kraner og slangestykke om den ikke er tappet av og kan medføre store vannskader. Eventuelle skader som følge av at kranen ikke er tappet av kan bli belastet andelseier, likeså egenandel ved forsikrings sak.

INNBRUDD GARASJER

Vi har i løpet av de siste månedene opplevd 3 innbruddsforsøk i våre garasjeanlegg, vi er ikke kjent med at det har vært innbrudd i noen biler. Det er kun dørene inn til garasjene som er blitt ødelagt. Vi har valgt å inngå en prøveperiode med NOKAS om mobilt vakthold. Det vil si at de jevnlig vil foreta kontroll runder ved garasjeanleggene i løpet av natten.

VARSEL OM ORDINÆR GENERALFORSAMLING

henhold til vedtektenes § 9-3 (1) gis det herved varsel om at ordinær generalforsamling avholdes torsdag 15. mai kl. 1800. Frist for å melde saker som ønskes behandlet, i tillegg til de vedtektsbestemte saker i ht vedtektenes § 9-4, er 23. april. Dagsorden og saksdokumenter vil iht vedtektene bli utsendt til alle andelseierne senest 8 dager før møtet.

NYTT FRA VELFORENINGEN

Det første arrangementet i år blir karneval den 09. mars, det tror vi blir en fin opplevelse for våre små beboere i borettslaget. Dugnad for garasjer er 23. april for øvre plan, og 24. april for nedre plan. Årets dugnad for øvrig uteområdet legges til 29. april. Både styret og velforeningen håper på et godt oppmøte på dugnadene.

HJEMMESIDE

Styret jobber for tiden med å fornye vår hjemmeside på internett, www.tonstad-borettslag.no vil være oppdatert i løpet av mars.

INFORMASJONSKRIV

Styret har fått tilbakemeldinger på at man ønsker at informasjonskrivene skal gå over til elektronisk form. Vi vurderer derfor å kun legge ut informasjonskrivene på vår hjemmeside. Vi ønsker gjerne tilbakemeldinger på dette fra beboerne, tilbakemelding sendes til styrets leder på epost.

ELBIL

Styret har fått henvendelser angående elbiler som står på lading i felles garasjeanlegg. Da strøm i garasjeanleggene dekkes av borettslaget vil styret fastsette en pris for lading av elbil i borettslaget. Andelseiere som lader elbil vil bli kontaktet av styret.

DIVERSE

- **Innboforsikring:** Oversikt fra forsikringsbransjen viser at det er svært mange som ikke har innboforsikring. Ved skader og brann kan det ha enorme økonomiske konsekvenser for den enkelte og styret henstiller alle om å anskaffe slik forsikring. Borettslagets forsikring gjelder kun fellesareal og ikke personlige eiendeler, inventar o.l.
- **Søppel:** Det er forbudt å slenge fra seg søppel utenfor avfallsnedkastene (hvem mener man skal plukke opp etter seg???) eller når henger ikke står på torgene! Vi er ikke Hegstadmoen!!!! Vi skal holde det ryddig av hensyn til hverandre. Det finnes også kjekke tilbud om Avfallstaxi-ordninger der man kan få hentet avfall hjemme på døren.
- **Treg verandadør:** Tips er å smøre stoppeskinnen oppe på døren med symaskinolje (eller tilsvarende)
- **Dugg på utside av vinduer:** Er et sunnehtstegn på at vinduene fungerer som de skal og forekommer spesielt om høsten

Kjør sakte og forsiktig i tungatene og tenk på barn som leker ute

Brudd på trafikkregler i borettslaget og kjøring på offentlige gangveier er et personlig ansvar

Det er ikke tillatt å parkere i borettslagets indre områder, parkering er kun tillatt på skiltede plasser

Overhold husordensreglene!

FORTSATT GOD VINTER?!? ☺

www.tonstad-borettslag.no